Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Байханов Исмаил Баутдинович
Должность: Ректор
Дата подписания: 20.06.2022 17:39:10
Уникальный программный ключ:
442c337cd125e1d014f62698e9d813e502697764

Министерство просвещения Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Чеченский государственный педагогический университет»

Утверждаю:
Зав.каф. Иналкаева К.С.

Протокол №9 от 12.04.2021
заседания кафедры

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Земельное право

код и направление подготовки
44.03.04 – Профессиональное обучение (по отраслям)

направленность (профиль) подготовки
«Правоведение и правоохранительная деятельность»

Уровень образования
бакалавриат

Форма обучения
очная, заочная

Год приема – 2021

Грозный, 2021

1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель освоения дисциплиныполучение бакалаврами комплексных знаний об основных нормах, понятиях и институтах земельного права, особенностях правового регулирования земельных отношений, системе действующего земельного законодательства, а также привития им навыков использования положений действующих нормативных правовых и инструктивно-методических актов в области использования и охраны земель в Российской Федерации в практической деятельности.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Дисциплина «Арбитражный процесс (Б1.В.1.01) относится к обязательным дисциплинам блока 1 «Дисциплины (модули)» (Модуль «Предметно-деятельностный (по отраслям)» основной образовательной программы по профилю «Правоведение и правоохранительная деятельность», изучается в 7-ом семестре. Для освоения дисциплины студенты используют знания, умения и навыки, сформированные на предыдущем уровне образования. Знания и умения, полученные при изучении дисциплины, необходимы обучающимся для освоения универсальных компетенций и решения задач межличностного, межкультурного и профессионального взаимодействия.

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Дисциплина направлена на формирование следующих компетенций выпускника: УК-1; УК-2.

УК-1 Способностью осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

УК-2 Способностью определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

.

Планируемые результаты обучения

Код и наименование компетенции	**Код и наименование индикатора (индикаторов) достижения компетенции**	**Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.1. Знает: основные источники и методы поиска информации, необходимой для решения поставленных задач, законы и формы логически правильного мышления, основы теории аргументации, сущность и основные принципы системного подхода УК-1.2. Умеет: осуществлять поиск информации для решения поставленных задач и критически	**знать:** - основные источники и методы поиска информации, необходимой для решения поставленных задач; - законы и формы логически правильного мышления, - основы теории аргументации, сущность и основные принципы системного подхода; **уметь**: – осуществлять поиск информации для решения поставленных задач и критически ее анализировать; - применять методы критического анализа и синтеза информации, необходимой для решения поставленных задач; - применять законы логики и основы теории

	ее анализировать; применять методы критического анализа и синтеза информации, необходимой для решения поставленных задач; применять законы логики и основы теории аргументации при осуществлении критического анализа и синтеза информации; грамотно, логично, аргументированно формировать собственные суждения и оценки; УК-1.3. Владеет: методами системного и критического мышления	аргументации при осуществлении критического анализа и синтеза информации, необходимой для решения поставленных задач; грамотно, логично, аргументированно формировать собственные суждения и оценки; отличать факты от мнений, интерпретаций и оценок; применять методы системного подхода при решении поставленных задач **владеть:** - методиками разработки цели и задач проекта; - методами системного и критического мышления
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Знает: основные положения теории государства и права, законодательные и нормативные документы; основные этические ограничения, принятые в обществе; основные понятия, методы выработки, принятия и обоснования решений задач в рамках поставленной цели; методы выбора оптимального решения задач УК-2.2. Умеет: формулировать цели, определять круг задач в рамках поставленной цели; формулировать исходные данные задачи с учетом действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; УК-2.3. Владеет: навыками соблюдения норм права и учета этических ограничений, принятых в обществе	**знать:** - действующие правовые нормы и ограничения, оказывающие регулирующее воздействие на проектную деятельность; - необходимые для осуществления профессиональной деятельности правовые нормы; **уметь**: - определять круг задач в рамках избранных видов профессиональной деятельности; - планировать собственную деятельность исходя из имеющихся ресурсов; - формировать план-график реализации проекта в целом и план контроля его выполнения **владеть:** - навыками по публичному представлению результатов решения конкретной задачи проекта.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единиц (72 академических часов)

	Количество академических часов
4.1. Объем контактной работы с учащимися	**24**
4.1.1.	
в том числе:	
лекции	**12**
Практические занятия, семинары, в том числе практическая подготовка.	**12**
лабораторные работы	
4.1.2. Внеаудиторная работа	**-**
в том числе:	

индивидуальная работа обучающего с преподавателем	
курсовое проектирование/работа	
Групповые, индивидуальные консультации и иные виды учебной деятельности, предусматривающие групповую или индивидуальную работу обучающихся с преподавателем	
4.2. Объем самостоятельной работы обучающихся	**84**
в том числе часов, выделенных на подготовку к экзамену	-

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины (краткое содержание темы (раздела)	Общ. Трудь в акад. часах	Трудоемкость по видам учебных занятий (в акад. часах)			
			Лек	Лаб (подг от.)	ПР/подго т.	СР
1.	Понятие, предмет и система земельного права. Источники земельного права	16	2		2	14
2.	Право собственности и иные права на земельные участки	16	2		2	14
3.	Основания возникновения прав на землю. Прекращение и ограничение прав на земельные участки	16	2		2	14
4.	Управление в области использования и охраны земель	16	2		2	14
5.	Разрешение земельных споров	16	2		2	14
6.	Ответственность за земельные правонарушения	16	2		2	14
	Подготовка к экзамену (зачету)					
	Итого:	108	12		12	84

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Вид самостоятельной работы обучающихся
1.	Понятие, предмет и система земельного права. Источники земельного права	изучение теоретического материала, ответы на вопросы для самопроверки
2.	Право собственности и иные права на земельные участки	изучение теоретического материала, ответы на вопросы для самопроверки
3.	Основания возникновения прав на землю. Прекращение и ограничение прав на земельные участки	написание эссе на заданную тему
4.	Управление в области использования и охраны земель	изучение теоретического материала, ответы на вопросы для самопроверки

5.	Разрешение земельных споров	изучение теоретического материала, ответы на вопросы для самопроверки
6.	Ответственность за земельные правонарушения	изучение теоретического материала, ответы на вопросы для самопроверки

7. ФОНДЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

7.1. Оценочные средства для проведения текущего контроля успеваемости

№ п/п	**Наименование темы (раздела) дисциплины**	**Средства текущего контроля успеваемости, характеризующие этапы формирования**	**Перечень компетенций**
1.	Понятие, предмет и система земельного права. Источники земельного права	Устный опрос. Выполнение краткой письменной работы. Доклад.	УК-1; УК-2
2.	Право собственности и иные права на земельные участки	Устный опрос. Выполнение краткой письменной работы. Доклад.	УК-1; УК-2
3.	Основания возникновения прав на землю. Прекращение и ограничение прав на земельные участки	Устный опрос. Выполнение краткой письменной работы. Доклад.	УК-1; УК-2
4.	Управление в области использования и охраны земель	Устный опрос. Выполнение краткой письменной работы. Доклад.	УК-1; УК-2
5.	Разрешение земельных споров	Устный опрос. Выполнение краткой письменной работы. Доклад.	УК-1; УК-2
6.	Ответственность за земельные правонарушения	Устный опрос. Выполнение краткой письменной работы. Доклад.	УК-1; УК-2

7.2. Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации

Перечень вопросов для подготовки к зачету:

1. Земельное право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.
2. Предмет и метод земельного права.
3. Принципы земельного права.
4. Источники земельного права: понятие, виды, порядок действия.
5. Земельные правоотношения: понятие, структура, виды, основания.

6. Земельная реформа в России: цели, основные этапы, содержание.
7. Объекты земельных отношений: понятие, виды, общая характеристика правового режима.
8. Образование земельных участков: способы, условия, порядок.
9. Изменение целевого назначения земельных участков: основания, порядок перевода из одной категории в другую.
10. Охрана земель: цели, задачи, содержание.
11. Право собственности на землю: понятие, содержание, формы, виды.
12. Ограниченные вещные права на земельные участки: виды, содержание, основания возникновения и прекращения.
13. Правовое регулирование аренды земельных участков и безвозмездного пользования земельными участками.
14. Земельный сервитут: понятие, виды, основания возникновения и прекращения.
15. Правовое регулирование оборота земельных участков.
16. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на возмездной основе: основания, условия, порядок.
17. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на безвозмездной основе: основания, условия, порядок.
18. Приобретение земельных участков в собственность в упрощенном порядке.
19. Переход права на земельный участок при переходе права на объект недвижимости.
20. Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд: основания, порядок.
21. Изъятие земельных участков, используемых с нарушениями законодательства: основания, порядок.
22. Защита прав на землю и разрешение земельных споров.
23. Управление в области земельных отношений: понятие, виды, функции, система органов управления.
24. Мониторинг земель: понятие, задачи, порядок ведения.
25. Землеустройство: понятие, содержание, порядок проведения.
26. Государственный кадастровый учет земельных участков.
27. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.
28. Земельный контроль: понятие, виды, порядок осуществления.
29. Земельный налог: понятие, элементы, порядок взимания, льготы.
30. Кадастровая и рыночная стоимость земельных участков: понятие, значение, порядок определения.
31. Ответственность за нарушения земельного законодательства: понятие, виды, правовая основа.
32. Земли сельскохозяйственного назначения: понятие, состав, особенности правового режима.

33. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
34. Земли населенных пунктов: понятие, состав, особенности правового режима.
35. Земли промышленности и иного специального назначения: понятие, состав, особенности правового режима.
36. Земли особо охраняемых территорий и объектов: понятие, состав, особенности правового режима.
37. Земли лесного фонда: понятие, состав, особенности правового режима.
38. Земли водного фонда: понятие, состав, особенности правового режима.
39. Земли запаса: понятие, особенности правового режима.
40. Правовой режим земель, используемых для традиционных форм хозяйствования.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Виды литературы	Автор, название литературы, город, издательство, год	Количество часов, обеспеченных указанной / Ауд./Самост.	Количество обучающихся	Количество экземпляров библиотеке университета	Режим доступа ЭБС/ электронный носитель (CD,DVD)	Обеспеченность обучающихся литературой, (5гр./4гр.)х100%)
1	2	3	4	5	6	7
Основная литература	1. Волкова Т.В. Земельное право: учебное пособие для бакалавров / Волкова Т.В., Королев С.Ю., Чмыхало Е.Ю.. — Москва : Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2017. — 360 c. — ISBN 978-5-394-02360-6. — Текст : электронный //	24/48	25		http://www.iprbookshop.ru/57119.html	100%
	2. Земельное право : учебник для самостоятельной работы студентов юридических вузов, обучающихся по дистанционной форме образования / Н.Д. Эриашвили [и др.].. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2019. — 375 c. — ISBN 978-5-238-03174-3. — Текст :	24/48	25		http://www.iprbookshop.ru/109233.html	100%

	электронный //					
	3. Тоточенко Д.А. Рассмотрение споров о правах на земельные участк : учебное пособие / Тоточенко Д.А.. — Омск : Омская академия МВД России, 2016. — 152 c. — ISBN 978-5-88651-646-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. —	24/48	25		http://www.iprbookshop.ru/72870.html	100%
Дополнительная литература	1.Лиманская А.П. Земельное право. Общая част : учебное пособие / Лиманская А.П.. — Москва : Российский государственный университет правосудия, 2017. — 392 c. — ISBN 978-5-93916-566-2. — Текст : электронный //	24/48	25		http://www.iprbookshop.ru/74157.html	100%
	2. Земельное право России: учебное пособие / Т.В. Волкова [и др.].. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2011. — 78 c. — ISBN 978-5-904000-11-0. — Текст: электронный// Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. —	24/48	25		http://www.iprbookshop.ru/1313.html —	100%

8.2. Перечень Интернет-ресурсов, необходимых для освоения дисциплины

1. Научная электронная библиотека. Режим доступа: https://elibrary.ru/ - неограниченный доступ Лицензионный договор SCIENCE INDEX № SIO - 4655/2020 от 18.08.2020 г. ООО НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА eLIBRARY.RU
2. Научная электронная библиотека, построенная на парадигме открытой науки Режим доступа: https://cyberleninka.ru/ - неограниченный доступ
3. Электронно-библиотечная система «IPRbooks» ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР № 6312/20 на предоставление доступа к электронно-библиотечной системе IPRbooks от 05.02.2020 г. (срок договора с 09.02.2020 г. до 09.02.2023г) (www.iprbookshop.ru)
4. Межвузовская электронная библиотека (МЭБ) Договор о сотрудничестве с НГПУ от 21.07.2016г. МЭБ (Межвузовская электронная библиотека) НГПУ. (https://icdlib.nspu.ru/) (доступ по IPадресам)
5. Электронно-библиотечная система «Юрайт» ДОГОВОР № 4343 на оказание услуг по предоставлению доступа к «Образовательной платформе ЮРАЙТ» от 20.05.2020 г. (срок действия с 06.08.2020 по 05.08.2021). (https://urait.ru/)
6. Договор № СЭБ 1712/1 на оказание услуг ЭБС «Лань» от 17.12.2020 г. (https://e.lanbook.com/)
7. Договор о доступе к контенту ЭБС «Лань» № 20/21 от 01.02.2021г. (https://e.lanbook.com/)

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Реализация программы дисциплины организуется в учебном кабинете.

Оборудование учебного кабинета: доска, учебные столы, стулья, стол для преподавателя, шкаф для книг.

Технические средства обучения: компьютер с лицензионным программным обеспечением, мультимедиа проектор, экран.

Автор рабочей программы:

Доцент, к.ю.н. _____ Иналкаева К.С.

Рабочая программа практики рассмотрена на заседании кафедры правовых дисциплин протокол № 9 от «12» апреля 2021 года

Заведующий кафедрой _____ Иналкаева К.С.

СОГЛАСОВАНО:

Директор библиотеки_____ Арсагириева Т.А.