


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

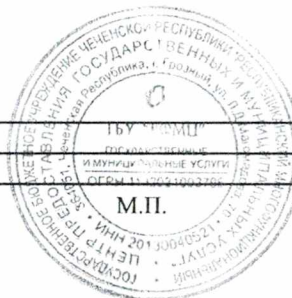
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 8
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:	20:17:0224012:80		
Номер кадастрового квартала:	20:17:0224002		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 150-к-2172; Условный номер 20-20-01/032/2007-152		
Адрес (местоположение):	Чеченская Республика, г Грозный, ул Субры Кишиевой, д 33. корп. 3		
Площадь, м2:	3269.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание учебного корпуса		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2008		
Кадастровая стоимость, руб.:	52805001.06		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись		
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:17:0224012:80	
Сведения о кадастровом инженеру:		учетом изменений	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Хазбулатов Апти Таусович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

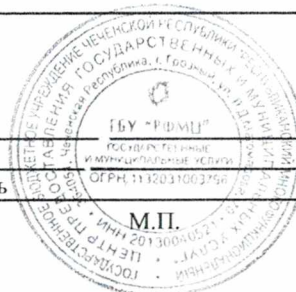




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 4	
		Всего листов выписки: 8	
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:17:0224012:80	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 20-20-01/103/2014-529 04.04.2014 15:43:46
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Чеченский государственный педагогический университет", ИНН: 2020000549
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 20-20-01/032/2007-152 22.08.2007 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	12.10.2009 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	20-20-01/011/2009-777	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.02.2009 по 25.02.2024	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Дашкуева Яха Хароновна	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 452, Выдан 25.02.2009	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



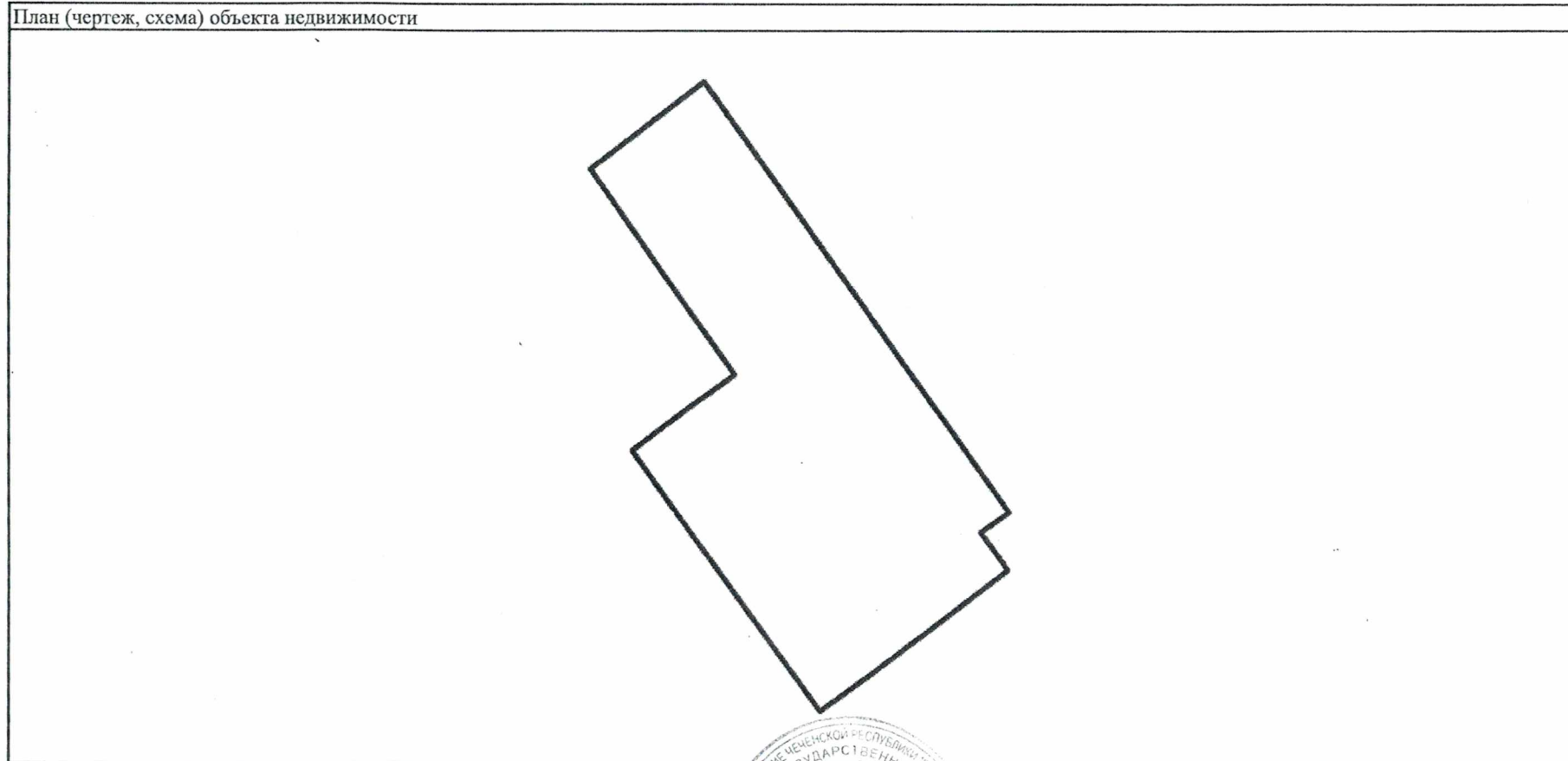
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:17:0224012:80	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:17:0224012:80	



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



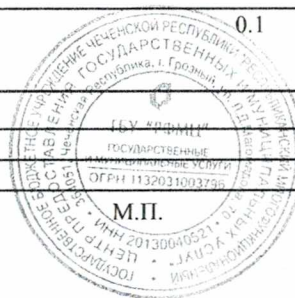


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:17:0224012:80	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-95-20						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	96095.38	316792.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	96093.63	316790.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	96090.37	316792.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	96081.63	316781.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	96078.14	316776.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	96100.68	316760.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	96104.28	316765.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	96107.24	316769.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	96125.03	316756.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
21 марта 2019г.							
Кадастровый номер:				20:17:0224012:80			
10	96132.54	316766.55	-	0.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	96095.38	316792.79	-	0.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



М.П.

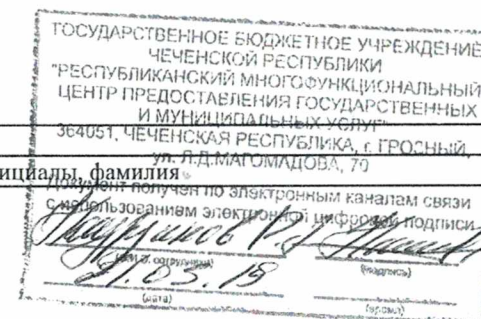
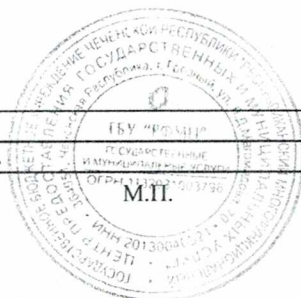
Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
21 марта 2019г.			
Кадастровый номер:		20:17:0224012:80	

## 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-95-20

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------





на 8 листах  
регистрационный номер  
подпись: Х.Т. Дубаев



**Российская Федерация**  
**Город Грозный Чеченской Республики**

**Двадцать седьмого марта две тысячи девятнадцатого года**

Я, Дубаев Хас-Магомед Тапаевич, временно исполняющий обязанности нотариуса Грозненского районного нотариального округа Чеченской Республики Абаевой Хеди Эдымовны, свидетельствую верность копии с представленного мне документа.

Зарегистрировано в реестре: № 20/49-н/20-2019-1-2037.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 90 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 810 руб. 00 коп.

Х.Т.Дубаев



Пронумеровано, пронумеровано и скреплено печатью 8 (восемь) листов.

Х.Т.Дубаев